

VERBALE N°11/25
della riunione del Consiglio di Amministrazione del 18/12/2025

L'anno duemilaventicinque, nel giorno di giovedì 18 (diciotto) del mese di dicembre alle ore 17.30 presso la sede del Consorzio in Calcinato (Bs), Via Vittorio Emanuele II n°76, si è riunito in seconda convocazione il Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Chiese, Comprensorio N°7, convocato con lettera del 12/12/2025 Prot. N°3944/25/C.B per discutere il seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del verbale della seduta precedente.
2. Informazioni del Presidente.
3. Progetto “Manutenzione straordinaria mediante risezionamento e bacinizzazione di tratto del canale Roggia Lonata in località Salera del Comune di Lonato d.G. (Bs) a mitigazione del rischio idrogeologico – Lotto funzionale 2 – Stralcio A” - Aggiudicazione lavori in appalto e provvedimenti conseguenti.
4. Progetto di allestimento in ex cava di ghiaia di bacino idrico per la laminazione delle acque di piena e lo stoccaggio di risorsa idrica ad utilizzo di un comparto agricolo soggetto a riconversione della pratica irrigua a sistemi ad alta efficienza e relative condotte di distribuzione - Approvazione quarto stato di avanzamento lavori e certificato di pagamento.
5. Progetto “Scaricatore del Torrente Reale al Fiume Chiese in Località Crocette del Comune di Bedizzole (Bs)” – Approvazione secondo stato di avanzamento lavori e certificato di pagamento.
6. Approvazione Programmi triennali lavori 2026-2028.
7. Approvazione Programma triennale forniture e servizi 2026-2028.
8. Informazioni relative al personale e provvedimenti conseguenti.
9. Revisione periodica partecipazioni ex art.20 D.lgs 175/2016.
10. Richiesta linee di credito.
11. Approvazione Bilancio Preventivo 2026 e relativa relazione del Presidente, udita la relazione del Revisore dei conti.
12. Approvazione variazioni e storni al Bilancio preventivo 2025.
13. Approvazione rendiconti spese e forniture in economia.
14. Liquidazione fondo economato.
15. Varie ed eventuali.

Sono presenti i Consiglieri:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| 1) LECCHI Luigi | Presidente |
| 2) GALLINA Angelo | Vice Presidente |
| 3) ANTONIOLI Umberto | Consigliere |
| 4) AURORA Aldo | “ |
| 5) BANDERA Battista | “ |
| 6) CHIARINI Alberto | “ |
| 7) CORINI Angelo | “ |
| 8) EDALINI Daniela | “ |
| 9) GALLINA Dante | “ |
| 10) GIACOMELLI Oscar | “ |
| 11) LESIOLI Michel | “ |
| 12) ROSSI Gianfranco | “ |
| 13) STANGA Massimo | “ |

Sono presenti n° 13 Consiglieri.

Assenti Giustificati:

- 1) ANTONIOLI Paolo
- 2) NODARI Giuseppe

Sono pure presenti:

- ✓ Il Revisore dei Conti Dott. Brianza Alessandro.
- ✓ Il Direttore del Consorzio Proserpi Francesco
- ✓ il Dott. Bettati Corrado in qualità di verbalizzante della riunione.

Il Presidente chiama a fungere da Segretario il Direttore Proserpi Francesco.

Con l'assistenza del Segretario, constatata la presenza di almeno un terzo dei Consiglieri e quindi la validità della seduta a sensi dell'art. 24 dello Statuto Consorziale, essendo andata deserta la prima convocazione per mancanza del numero legale come da verbale in data odierna, il Presidente della riunione alle ore 17.45 la dichiara aperta e pone in discussione gli oggetti all'ordine del giorno.

OGGETTO N°3 - PROGETTO “MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE RISEZIONAMENTO E BACINIZZAZIONE DI TRATTO DEL CANALE ROGGIA LONATA IN LOCALITÀ SALERA DEL COMUNE DI LONATO D.G. (BS) A MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO – LOTTO FUNZIONALE 2 – STRALCIO A” – AGGIUDICAZIONE LAVORI IN APPALTO E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

Il Presidente informa che:

- con delibera n. 5/19 del 31/07/2019 il Consiglio di Amministrazione approvava il progetto definitivo “*per la mitigazione del rischio idrogeologico mediante bacinizzazione di un tratto della Roggia Lonata e realizzazione di canale scolmatore con relativa vasca di laminazione delle piene in loc. Salera del Comune di Lonato (Bs) – lotti funzionali 1 e 2,*” redatto dallo Studio di ingegneria Progetto Strutture S.r.l. di Pisogne (Bs) in data 16 luglio 2019, a firma dell'Ing. Ezio Rosa di Pian Camuno (Bs) dell'importo complessivo di € 3.150.000,00 di cui € 1.190.000,00 relativi al Lotto funzionale 1 ed € 1.960.000,00 relativi al lotto funzionale n.2 che restava a carico del Comune di Lonato;
- con D.G.R. 22 febbraio 2021 n. XI/4337 la Regione Lombardia finanziava, tra gli altri, il primo lotto funzionale del suddetto intervento sottoscrivendo apposita convenzione con il Consorzio ente attuatore beneficiario;
- con delibera n.4/21 del 24/06/2021 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio approvava il progetto esecutivo “*Mitigazione del rischio idrogeologico mediante bacinizzazione di un tratto della Roggia Lonata e realizzazione di canale scolmatore con relativa vasca di laminazione delle piene in loc. Salera del Comune di Lonato (Bs) – lotto funzionale 1: Bacinizzazione roggia Lonata*” redatto in data 22/06/2021 a firma dell'Ing. Ezio Rosa di Pian Camuno (Bs) dell'importo complessivo di € 1.190.000,00 e in data 11/11/2021 i lavori venivano aggiudicati, a seguito di esperimento di gara di appalto, all'Impresa Edile Caccia Aldo di Gandino (Bg) ed in data 29/04/2022 venivano ultimati in base al certificato di ultimazione lavori redatto in pari data dal Direttore dei Lavori;;
- il Comune di Lonato del Garda volendo provvedere alla realizzazione del Lotto funzionale n. 2 del progetto che prevede la continuazione del risezionamento della Roggia Lonata già eseguito nel Lotto n. 1 per un ulteriore tratto di circa 510 metri al fine di incrementare la capacità di portata del canale, ha provveduto al reperimento delle necessarie risorse finanziarie per l'importo previsto pari a € 1.960.000,00 ed ha chiesto al Consorzio la disponibilità ad assumere la funzione di Ente attuatore delle opere mediante sottoscrizione di una apposita convenzione, ai sensi dell'art.80 commi 2 e 5 della L.R. 31 del 05/12/2008, avente per oggetto la determinazione dei reciproci impegni tra Comune e Consorzio in ordine agli interventi per il “*Progetto manutenzione straordinaria mediante risezionamento e bacinizzazione di tratto del canale Roggia Lonata in località Salera del Comune di Lonato d/G (Bs) a mitigazione del rischio idrogeologico. lotto funzionale 2 - stralcio A*”, con contributo a valere sulle risorse del Comune di Lonato del Garda;
- rendendosi necessario procedere alla progettazione esecutiva dell'intervento, con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6/24 dell'08/08/2024 veniva stabilito di:

- ✓ dare incarico al Presidente di provvedere alla sottoscrizione della convenzione che verrà redatta al fine di regolamentare i rapporti tra le parti ed a tutte le ulteriori incombenze burocratiche ed amministrative conseguenti;
- ✓ nominare Responsabile Unico del Progetto il Direttore P.A. Francesco Proserpi ;
- ✓ affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), del D. Lgs 36/2023 l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento nonché gli incarichi per lo studio geologico, direzione lavori delle strutture e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) e collaudo statico allo **Studio di ingegneria Progetto Strutture S.r.l. di Pisogne (Bs)** già progettista delle precedenti fasi progettuali;
- in data 16/10/2025 lo Studio di ingegneria Progetto Strutture S.r.l. di Pisogne (Bs) redigeva, il progetto esecutivo dell'intervento *“Manutenzione straordinaria mediante risezionamento e bacinizzazione di tratto del canale Roggia Lonata in località Salera del Comune di Lonato d/G (Bs) a mitigazione del rischio idrogeologico. Lotto funzionale 2 – stralcio A”* dell'importo complessivo di € 1.960.000,00;
- con delibera n. 9/25 del 30/10/2025 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio provvedeva ad approvare
 - ✓ la convenzione definitiva tra il Comune di Lonato del Garda (BS) ed il Consorzio di Bonifica Chiese Ente attuatore, successivamente sottoscritta in data 17/11/2025;
 - ✓ il suddetto progetto esecutivo disponendo altresì di procedere all'espletamento dell'appalto dei lavori mediante ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui di cui all'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs 36/2023 previa consultazione di un numero di operatori economici pari a 10 nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza e proporzionalità, da individuarsi sulla base di indagine di mercato attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse sul sito istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma telematica di Regione Lombardia Sintel, ricorrendo alla procedura del sorteggio in caso di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10;
- entro il termine delle ore 15.30 del 24 novembre 2025 indicato nell'avviso pubblicato in data 17/11/2025, sono pervenute sulla piattaforma telematica Sintel n. 204 richieste di partecipazione alla gara di appalto per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori;
- come previsto nell'avviso, essendo il numero di manifestazioni di interesse superiore a 10, si è proceduto ad individuare n. 10 operatori economici da invitare alla gara di appalto mediante estrazione a sorte;
- in data 28 novembre 2025 alle ore 8.15, si è quindi proceduto al sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 3 comma 4 allegato II.1 del D.Lgs 36/2023, come da verbale di sorteggio pubblico redatto in pari data dal Responsabile del Progetto Proserpi Francesco, individuando i seguenti operatori;

Prot.	Ditta	Sede
3516	Defabiani Srl	Varallo (Vercelli)
3534	Edilscavi Bonomelli Srl	Saviole dell'Adamello BS
3544	Cidieffe Costruzioni Srl	Colico (Lecco)
3545	Adige Strade Srl	Trevenzuolo (Verona)
3554	MVS Group Srl	Muro Lucano (Potenza)
3580	T.M.G. Spa	Berbenno di Valtellina (Sondrio)
3585	Impresa Edile Caccia Aldro	Gandino (Bergamo)

3587	Grenti Spa	Solignano (Parma)
3722	D'Alessandro Lavori Srl	Aversa (Caserta)
3725	Co.Ge.Co. Costruzioni e Appalti Srl	Arce (Frosinone)

- i suddetti operatori economici sono stati pertanto invitati con nota prot. 3821/25 del 01/12/2025 a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui di cui all'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs 36/2023 presentando la loro migliore offerta mediante la piattaforma telematica di Regione Lombardia Sintel entro le ore 15.00 del giorno 16 dicembre 2025;
- entro tale termine sono pervenute n.8 offerte di operatori economici che hanno partecipato alla gara d'appalto e precisamente:

Prot.	Ditta	Sede
3516	Defabiani Srl	Varallo (Vercelli)
3534	Edilscavi Bonomelli Srl	Savio dell'Adamello BS
3544	Cidieffe Costruzioni Srl	Colico (Lecco)
3545	Adige Strade Srl	Trevenzuolo (Verona)
3554	MVS Group Srl	Muro Lucano (Potenza)
3580	T.M.G. Spa	Berbenno di Valtellina (Sondrio)
3585	Impresa Edile Caccia Aldro	Gandino (Bergamo)
3587	Grenti Spa	Solignano (Parma)
3725	Co.Ge.Co. Costruzioni e Appalti Srl	Arce (Frosinone)

- in data 16 dicembre 2025 alle ore 16,00 si è riunita la Commissione di gara per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara relativa all'aggiudicazione dei suddetti lavori che, a seguito delle verifiche di carattere amministrativo, ha ammesso alla successiva fase di apertura delle offerte economiche tutti i n 8 operatori offerenti;
- ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, essendo il numero di offerte ammesse pari o superiore a 5, si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale secondo il METODO A di cui all'ALLEGATO II.2 dello stesso decreto;
- è stato quindi redatto il relativo verbale di gara nel quale il Responsabile del Progetto propone di aggiudicare la gara alla Società **Cidieffe Costruzioni Srl di Colico (LC)** che, a seguito della verifica della congruità delle offerte, di cui all'art. 54, del D.Lgs. 36/2023, ha presentato la migliore l'offerta pari a € 1.110.126,43 comprensiva degli oneri per la sicurezza, con un **ribasso del 20,90%** sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 1.397.877,61, per un importo contrattuale pari ad **€ 1.110.126,43** comprensivo di oneri per la sicurezza oltre a Iva di legge;
- ai sensi dell'art.114 comma 2 del D.Lgs 36/2023, per la direzione e il controllo dell'esecuzione dei contratti relativi a lavori, le stazioni appaltanti nominano, su proposta del RUP, un direttore dei lavori ed al riguardo il RUP Francesco Proserpi, Direttore del Consorzio, propone di individuare il Direttore dei Lavori nella persona del Geom. Maggi Marco, Capo Settore Tecnico

Operativo del Consorzio, dotato dei requisiti e dell'esperienza necessari al ricoprimento dell'incarico;

- ATTESO che la Stazione appaltante ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023, ha provveduto ad effettuare tutte le operazioni tendenti alla verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa e che tale controllo ha dato esito positivo;
 - CONSIDERATO che, dalle verifiche, si evince che l'Operatore economico Cidieffe Costruzioni Srl possiede i requisiti generali previsti dall'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e che gli stessi sono stati oggetto di verifica attraverso l'acquisizione di DURC, visura camerale, verifica annotazione ANAC, verifica regolarità imposte e tasse richiesto all'Agenzia delle Entrate, verifica assenza di condanne richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale – Ufficio del Casellario Giudiziale;
 - VISTA l'insussistenza di cause di esclusione non automatica, di cui all'art. 95, in combinato disposto con l'art. 98 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza commerciale;
 - RISCONTRATA la legittimità e la correttezza della suddetta procedura, esperita ai sensi dell'all'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs 36/2023, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs 36/2023;
 - RITENUTA la proposta di aggiudicazione legittima e conforme all'interesse pubblico,
- Il Consiglio di Amministrazione, udita la relazione del Presidente, all'unanimità

d e l i b e r a

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, alla società **Cidieffe Costruzioni Srl di Colico LC**, l'appalto dei lavori inerenti il progetto all'intervento *“Manutenzione straordinaria mediante risezionamento e bacinizzazione di tratto del canale Roggia Lonata in località Salera del Comune di Lonato d/G (Bs) a mitigazione del rischio idrogeologico. Lotto funzionale 2 – stralcio A”* in quanto il suddetto operatore economico, nella procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara del 16 dicembre 2025 ha presentato la migliore offerta secondo le procedure di appalto previste dalla legislazione in vigore, con un **ribasso del 20,90 %** sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 1.397.877,61 e quindi per un importo contrattuale pari ad € **1.110.126,43** comprensivo di oneri per la sicurezza oltre a Iva di legge;
- di considerare efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 la suddetta aggiudicazione essendo state eseguite con esito positivo tutte le verifiche dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara;
- di dare incarico al Responsabile del Progetto, P.A. Proserpi Francesco, di procedere all'espletamento di tutte le pratiche burocratiche ed amministrative inerenti la consegna e l'esecuzione dei lavori, anche in pendenza della formale stipulazione del contratto ai sensi degli artt. 17 e 50 del D.Lgs. 36/2023;
- di individuare nella persona del Geom. Maggi Marco, Capo Settore Tecnico Operativo del Consorzio la figura del Direttore dei Lavori, essendo lo stesso dotato di requisiti ed esperienza necessari a ricoprire l'incarico;
- di procedere a rendere esecutiva la presente deliberazione a sensi dell'art.28, 2° comma, dello Statuto Consorziale.

Firmato

***IL PRESIDENTE
(Luigi Lecchi)***

Firmato

***IL SEGRETARIO
(Francesco Proserpi)***

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo informatico del Consorzio, a sensi dell'art. 28 dello Statuto Consorziiale, per otto giorni consecutivi a partire dal giorno 24 dicembre 2025.

Sulla presente delibera adottata nella riunione del Consiglio di Amministrazione del 18 dicembre 2025 il Revisore dei Conti Dott. Brianza Alessandro non ha riscontrato vizi di legittimità.

Firmato

***IL SEGRETARIO
(Francesco Proserpi)***

copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO

(Francesco Proserpi)

